

Распоряжение Администрации Смоленской области от 20 апреля 2018 г. N 410-р/адм "О регулировании отношений, возникающих в связи с подготовкой, заключением, изменением концессионных соглашений, объектом которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которым выступают муниципальные образования Смоленской области, а третьей стороной - Смоленская область" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

27 сентября 2018 г., 6 февраля 2019 г., 8 декабря 2023 г.

В целях реализации **Федерального закона** "О концессионных соглашениях":

*Информация об изменениях: Пункт 1 изменен. - **Распоряжение** Правительства Смоленской области от 8 декабря 2023 г. N 408-рп
[См. предыдущую редакцию](#)*

1. Определить Министерство экономического развития Смоленской области исполнительным органом Смоленской области, уполномоченным на рассмотрение и согласование проектов концессионных соглашений, объектом которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которым выступают муниципальные образования Смоленской области, а третьей стороной - Смоленская область (далее также - концессионные соглашения).

*Информация об изменениях: Пункт 2 изменен. - **Распоряжение** Правительства Смоленской области от 8 декабря 2023 г. N 408-рп
[См. предыдущую редакцию](#)*

2. Утвердить прилагаемый **Порядок** взаимодействия исполнительных органов Смоленской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области при подготовке, заключении, изменении концессионных соглашений, объектом которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которым выступают муниципальные образования Смоленской области, а третьей стороной - Смоленская область.

*Информация об изменениях: Пункт 3 изменен. - **Распоряжение** Администрации Смоленской области от 27 сентября 2018 г. N 1347-р/адм
[См. предыдущую редакцию](#)*

3. Установить, что полномочия по подписанию концессионного соглашения от имени Смоленской области осуществляет Губернатор Смоленской области.

Губернатор
Смоленской области

А.В. Островский

*Информация об изменениях: Наименование изменено. - **Распоряжение** Правительства Смоленской области от 8 декабря 2023 г. N 408-рп
[См. предыдущую редакцию](#)*

**Утвержден
распоряжением Администрации
Смоленской области
от 20.04.2018 N 410-р/адм.**

Порядок

взаимодействия исполнительных органов Смоленской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области при подготовке, заключении, изменении концессионных соглашений, объектом которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или)

водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которым выступают муниципальные образования Смоленской области, а третьей стороной - Смоленская область

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

27 сентября 2018 г., 6 февраля 2019 г., 8 декабря 2023 г.

*Информация об изменениях: Раздел 1 изменен. - [Распоряжение Правительства Смоленской области от 8 декабря 2023 г. N 408-рп](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

1. Общие положения

Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Смоленской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области при подготовке, заключении, изменении концессионных соглашений, объектом которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которым выступают муниципальные образования Смоленской области, а третьей стороной - Смоленская область, в случае, если полномочия по государственному тарифному регулированию в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения не переданы муниципальному образованию Смоленской области (далее также - муниципальное образование) в соответствии с областными нормативными правовыми актами и если при осуществлении концессионером деятельности, предусмотренной таким концессионным соглашением, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам).

2. Рассмотрение проекта концессионного соглашения

*Информация об изменениях: Пункт 2.1 изменен. - [Распоряжение Правительства Смоленской области от 8 декабря 2023 г. N 408-рп](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.1. Глава муниципального образования Смоленской области направляет на предварительное рассмотрение в Министерство экономического развития Смоленской области (далее - уполномоченный орган):

- в случае обращения с инициативой заключения концессионного соглашения потенциального инвестора - предложение о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения в течение трех рабочих дней с момента поступления предложения инвестора о заключении концессионного соглашения;

- в случае, если инициатором заключения концессионного соглашения выступает муниципальное образование, - проект концессионного соглашения в течение трех рабочих дней с момента принятия решения о заключении концессионного соглашения.

*Информация об изменениях: Пункт 2.2 изменен. - [Распоряжение Правительства Смоленской области от 8 декабря 2023 г. N 408-рп](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.2. Уполномоченный орган в течение семи рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения, за исключением случая, если в ценовых зонах теплоснабжения инициатором заключения соглашения выступает единая теплоснабжающая организация, и (или) проекта концессионного соглашения от Главы муниципального образования направляет их в Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области для согласования содержащихся в них долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения) и метода регулирования тарифов.

*Информация об изменениях: Пункт 2.3 изменен. - [Распоряжение Правительства Смоленской области от 8 декабря 2023 г. N 408-рп](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.3. Уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения и (или) проекта концессионного соглашения направляет их в Министерство архитектуры и строительства Смоленской области, Министерство финансов Смоленской области, Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области (далее - компетентные органы) для рассмотрения в рамках установленной компетенции.

2.4. Компетентные органы в течение десяти рабочих дней со дня получения предложения о заключении концессионного соглашения и (или) проекта концессионного соглашения рассматривают проект концессионного соглашения и направляют в уполномоченный орган предложения и замечания к проекту концессионного соглашения.

2.5. Уполномоченный орган по итогам предварительного рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения и (или) проекта концессионного соглашения с учетом представленных компетентными органами замечаний и предложений в течение семи рабочих дней со дня их получения подготавливает сводное заключение о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях и направляет его в адрес Главы муниципального образования Смоленской области, направившего предложение о заключении концессионного соглашения и (или) проект концессионного соглашения, и в адрес Губернатора Смоленской области.

2.6. В случае если по итогам предварительного рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения и (или) проекта концессионного соглашения уполномоченный орган выносит заключение о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях, муниципальное образование Смоленской области вправе изменить проект концессионного соглашения в соответствии с указанным заключением уполномоченного органа и направить проект концессионного соглашения повторно на рассмотрение в уполномоченный орган в соответствии с [пунктами 2.1-2.5](#) настоящего Порядка.

3. Согласование концессионного соглашения, подписанного со стороны концессионера, муниципального образования Смоленской области

3.1. Глава муниципального образования Смоленской области направляет подписанное со стороны муниципального образования и концессионера концессионное соглашение в уполномоченный орган для согласования в течение двух рабочих дней с момента подписания концессионного соглашения обеими сторонами.

*Информация об изменениях: Пункт 3.2 изменен. - [Распоряжение Администрации Смоленской области от 27 сентября 2018 г. N 1347-р/адм](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

3.2. Уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней, следующих за днем получения подписанного со стороны муниципального образования Смоленской области и со стороны концессионера концессионного соглашения, рассматривает его и в случае, если представленное концессионером конкурсное предложение не изменяет положений ранее направленного проекта концессионного соглашения или предложения о заключении концессионного соглашения, согласовывает концессионное соглашение и направляет его на подписание Губернатору Смоленской области.

3.3. В случае если подписанное со стороны муниципального образования и концессионера концессионное соглашение отличается от представленного ранее проекта концессионного соглашения или предложения о заключении концессионного соглашения (проекта концессионного соглашения, приложенного к такому предложению), уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней с даты получения концессионного соглашения направляет концессионное соглашение в компетентные органы для рассмотрения в рамках установленной компетенции.

3.4. Срок рассмотрения концессионного соглашения компетентными органами в случае, предусмотренном [пунктом 3.3](#) настоящего Порядка, не должен превышать десять рабочих дней с даты получения концессионного соглашения.

3.5. По результатам рассмотрения концессионного соглашения компетентные органы подготавливают заключение и направляют его в уполномоченный орган.

Информация об изменениях: Пункт 3.6 изменен. - [Распоряжение Администрации Смоленской области от 27 сентября 2018 г. N 1347-р/адм](#)
[См. предыдущую редакцию](#)

3.6. В случае отсутствия замечаний по концессионному соглашению уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с момента получения заключений компетентных органов согласовывает концессионное соглашение и направляет его на подписание Губернатору Смоленской области.

3.7. При выявлении замечаний по результатам рассмотрения концессионного соглашения компетентными органами уполномоченный орган в течение семи рабочих дней с момента получения заключений компетентных органов готовит мотивированный отказ в заключении концессионного соглашения и направляет его в адрес Главы муниципального образования Смоленской области, направившего концессионное соглашение, и в адрес Губернатора Смоленской области.

4. Внесение изменений в концессионное соглашение

4.1. В случае если муниципальным образованием Смоленской области принято решение об изменении условий концессионного соглашения, определенных на основании решения о заключении концессионного соглашения, конкурсной документации и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, до его направления в Управление Федеральной антимонопольной службы по Смоленской области Глава муниципального образования Смоленской области направляет данное решение и текст изменений, предлагаемых к внесению в концессионное соглашение, с обоснованием необходимости изменения условий концессионного соглашения и приложением подтверждающих материалов и документов в уполномоченный орган для согласования.

4.2. Уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня поступления решения об изменении условий концессионного соглашения направляет документы, представленные Главой муниципального образования Смоленской области в соответствии с [пунктом 4.1](#) настоящего Порядка, в компетентные органы для рассмотрения в рамках установленной компетенции.

4.3. Компетентные органы в течение десяти календарных дней со дня получения документов, указанных в [пункте 4.2](#) настоящего Порядка, рассматривают их и направляют в адрес уполномоченного органа предложения и замечания к изменениям условий концессионного соглашения.

4.4. По итогам рассмотрения решения об изменении концессионного соглашения уполномоченный орган в течение семи рабочих дней с момента получения предложений и замечаний от компетентных органов согласовывает изменения условий концессионного соглашения либо подготавливает мотивированное заключение об отказе в согласовании изменений условий концессионного соглашения с указанием причин отказа и направляет его в адрес Главы муниципального образования Смоленской области, направившего решение об изменении условий концессионного соглашения.

4.5. В случае если по результатам рассмотрения выявлены замечания, послужившие основанием для отказа в согласовании изменений условий концессионного соглашения, муниципальное образование Смоленской области в течение десяти рабочих дней устраняет выявленные замечания и повторно направляет в уполномоченный орган для согласования изменения условий концессионного соглашения в соответствии с [пунктами 4.1-4.4](#) настоящего Порядка.