



ФОНД РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ

Снятие инфраструктурных ограничений при реализации инвестиционных проектов

Смоленск, 30 января 2020 г.

ВЭБ
РФ

МОНО
ГОРОДА
РФ

ФОНД РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ

Специализированный институт развития

- ◆ **63** субъекта Российской Федерации
- ◆ **321** моногород
- ◆ **13,5** млн человек

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ:

Финансовые
Нефинансовые



Основные результаты деятельности Фонда за 2014-2020 гг. (на 30.01.2020)

1

Льготное заемное
финансирование



27 соглашений с инициаторами
инвестиционных проектов

9,1 млрд руб. – обязательства Фонда

2

Софинансирование строительства
инфраструктуры



30 соглашений с субъектами РФ

10,8 млрд руб. – обязательства Фонда

58 объектов инфраструктуры в 23
моногородах из 16 субъектов РФ

МОНО
ГОРОДА
ДФ

Общие
итоги

Показатели эффективности Фонда



Создано **12 659 новых рабочих мест** в моногородах за счет поддержки
Фонда



79,1 млрд руб. - объем привлеченных инвестиций в моногорода за счет
поддержки Фонда

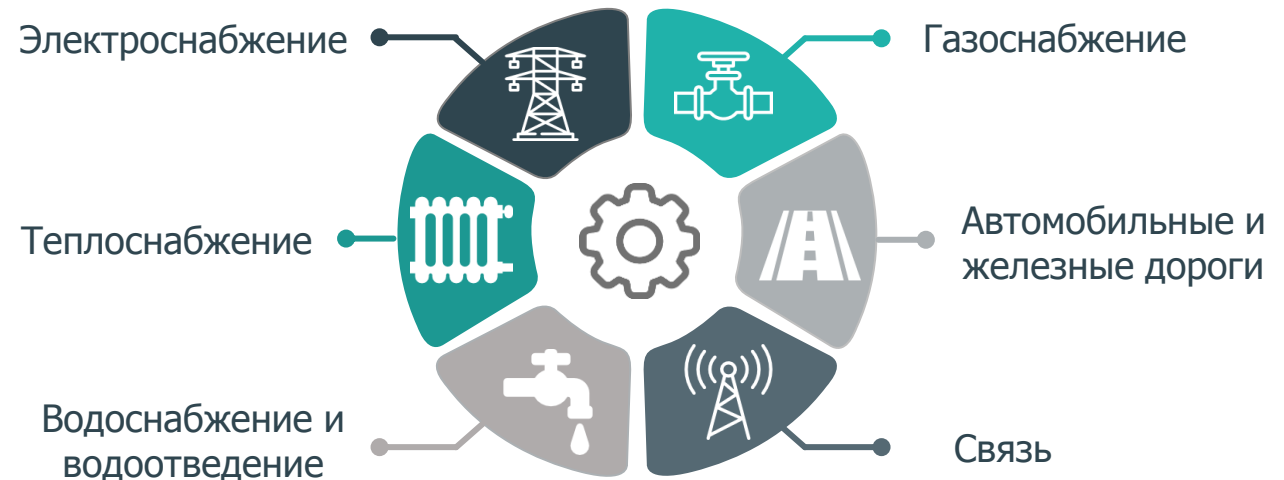
Снятие инфраструктурных ограничений



Источники финансирования расходов на снятие инфраструктурных ограничений при реализации инвестиционных проектов:

- не более **95%** средства Фонда
- не менее **5%** средства субъекта и муниципалитета
- **бесплатно** для Инвестора

Строительство и реконструкция объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, включая:



Объекты инфраструктуры: что нужно?

Заявка в МОНОГОРОДА.РФ:



- Форма заявки
- Приложение № 1: Сведения о земельных участках, необходимых для реализации инвестиционных проектов
- Приложение №2: Технико-экономическое обоснование развития территории
- **Приложение №3: Сведения об инвестиционных проектах, для реализации которых запланировано строительство и реконструкция объектов инфраструктуры**
- Приложение №4: Выписки из закона (проекта закона) субъекта и (или) решения о местном бюджете подтверждающее запланированное расходование средств
- Приложение №5: Описание документов

Объекты инфраструктуры: что нужно от бизнеса?

Приложение №3:

- Бизнес-план
- Финансовая модель
- Бухгалтерская отчетность
- Подтверждение источников собственных средств
- Подтверждение наличия заемных средств
- Исходно-разрешительная документация, сводный сметный расчет, договор на ПСД (если имеется)

Дорожная карта

**План-график мероприятий (дорожная карта)
по подготовке заявки на ~~софинансирование~~ расходов Белгородской области в целях реализации мероприятий по строительству и (или)
реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов в моногороде Губкин**

№ п/п	Мероприятие	Результат	Срок	Ответственные стороны
1	Раздел I. Общие положения			
1.1	Представить в Фонд документы, подтверждающие реализацию инвестиционного проекта в границах моногорода (договор аренды/право собственности на земельный участок)	В МОНОГОРОДА.РФ представлены выписки из ЕГРН, вид разрешенного использования земельного участка соответствует назначению	Не позднее февраля 2020	
1.2	Выполнение предпроектных работ	Получены технические условия от ресурсоснабжающих организаций. В МОНОГОРОДА.РФ представлены: укрупненный расчет потребностей ресурсов инженерно-технического обеспечения проекта, <u>тех.условия</u> и иные документы	февраль 2020	
1.3	Определение перечня объектов инфраструктуры, финансируемой с участием МОНОГОРОДА.РФ	В МОНОГОРОДА.РФ представлен перечень объектов	февраль 2020	
1.4	Определить проектную организацию на выполнение работ по разработке ПСД на строительство инвестиционного проекта	Заключен договор на проектирование	февраль 2020	
1.5	В рамках ПСД на инвестиционный проект осуществлены расчеты потребностей ресурсов инженерно-технического обеспечения проекта	В МОНОГОРОДА.РФ представлено ТЭО потребности	февраль - март 2020	

*Подписывается инициатором проекта и главой муниципалитета, но только в том случае, если у инициатора проекта не оформлены права на землю



ФОНД РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ

**Моногорода – это
территории развития!**

Корчагин Сергей Андреевич:
S.Korchagin@monogorodarf.ru
+7 (931) 272-50-33

**ВЭБ
РФ**

**МОНО
ГОРОДА
РФ**